

55307



Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

SÃO LEOPOLDO - RS

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

São Leopoldo, 04 de setembro de 1996.

01

55307

IMÓVEL: UM TERRENO situado nesta cidade, no BAIRRO FEITORIA, no "CONJUNTO HABITACIONAL COHAB FEITORIA", composto do lote nº 11, da quadra nº 1.653 da planta geral da cidade, no quarteirão formado pelas Avenidas Feitoria, Rodolfo Muller, pela Rua Pontes de Miranda e por terras de Bruno Estroski, com a área superficial de 239,90m², medindo 10,00m de frente, a oeste, no alinhamento da Avenida Rodolfo Muller, lado par da numeração dos prédios, e igual largura na face oposta, a leste, a entestar com terras de Bruno Estroski; por 24,00m de extensão da frente aos fundos, por um lado, ao sul, na divisa com o lote nº 10, e 23,98m pelo outro lado, ao norte, na divisa com o lote nº 12, ambos da COHAB, distando esta última face 63,00m da esquina da Avenida Feitoria. Sobre o terreno acima acha-se construído UMA CASA DE ALVENARIA com 42,00m².-

PROPRIETÁRIA DO IMÓVEL: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - COHAB/RS., sociedade de economia mista, com sede em Porto Alegre-RS, inscrita no CGCMF sob nº 92.797.547/0001-88.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 53.938, Livro 02-Registro Geral.-

PROTOCOLO: Nº 130.615 de 30.08.1996.-

São Leopoldo, 04 de setembro de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 0,50 URE

AV-1/55.307 - HIPOTECA -

DATA: 04 de setembro de 1.996.-

Procede-se a esta averbação para constar que, o imóvel constante desta matrícula, acha-se hipotecado à favor do BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, empresa pública federal, com sede em Brasília-DF, inscrito no CGCMF sob nº 33.633.686/0001-07, conforme Escritura Pública nº 011 - geral nº 6.543, Lº 96-A, lavrada pelo 1º Tabelião de Porto Alegre-RS, Bel. Enio Vilanova Castilhos, em 05.03.1980, devidamente registrada sob nº R-4 e AV-5/14.786/15.229 e R-11 e AV-12/15.492, em 12.03.1980 e averbada sob nº AV-1/53.938 em 24.04.1996.-

São Leopoldo, 04 de setembro de 1.996.

ROSANE KRAEMER
Oficial Ajudante

Emolumentos: 1,00 URE

CONTINUA NO VERSO